КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

А

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы – «Жылжымайтын мүлік орталығы» департаментінің Түркістан бөлімшесі

ТЕХНИКАЛЫҚ ТҮГЕНДЕУ ІС ҚАҒАЗЫ *№04-56151*

Кадастрлық
Кадастровый *19:307:167:1160*

Облысы
Область *Оңтүстік Қазақстан*

Қала, ауданы
Город, район *Түркістан қ-сы.*

Мекен-жайы. *307 көше. №32 А үй.*
Адрес

24.06.2016 жс

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

...ға арналған үкімет» мемлекеттік
...ясы» коммерциялық емес акционерлік
...ің Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша
...ы – «Жылжымайтын мүлік орталығы»
...ментінің Түркістан қалалық бөлімшесі

КӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

Туркестанское городское отделение Департамента «Центр по недвижимости» – филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Южно-Казахстанской области

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-1)

(жеке меншік үй, саяжайлар, көлікжайлар)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-1)

на регистрируемый объект недвижимости (частный дом, дачи, гаражи)

1. Облысы / Область — Оңтүстік Қазақстан / Южно-Казахстанская
2. Ауданы / Район —
3. Қаласы (кенті, елді мекені) / Город (поселок, населенный пункт) — Түркістан қ. / г. Туркестан
4. Қаладағы ауданы / Район в городе —
5. Мекен-жайы / Адрес — №307 көш., 32А үй. / ул. №307, д. 32А
6. Кадастр нөмірі / Кадастровый номер — 19:307:167:1160:1
7. Түгендеу нөмірі / Инвентарный номер — 04-56151

Төлқұжат 24.06.2016 ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Басшы / Руководитель _____ (қолы / подпись) Жанабаев Н. С.

М.О. / М.П.

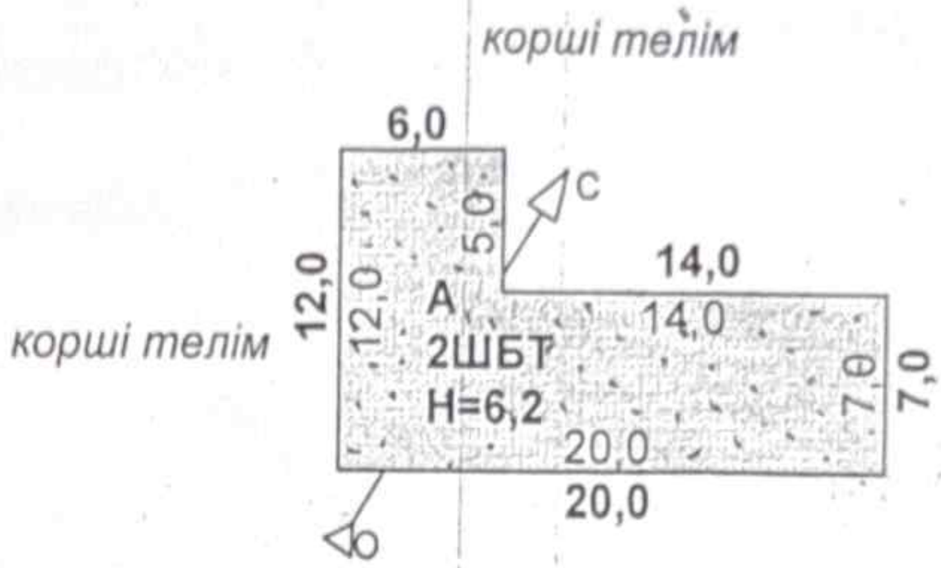
реестровый № заказа 002086263760

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

КӨШІРМЕ
КОПИЯ

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЖОСПАРЫ
ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Масштабы
Масштаб



307 коше, №32А уй.

Өз бетінше салған құрылыстар:
Самовольно возведенные строения:
жеке тұрғын үй/индивидуальный жилой дом (А)

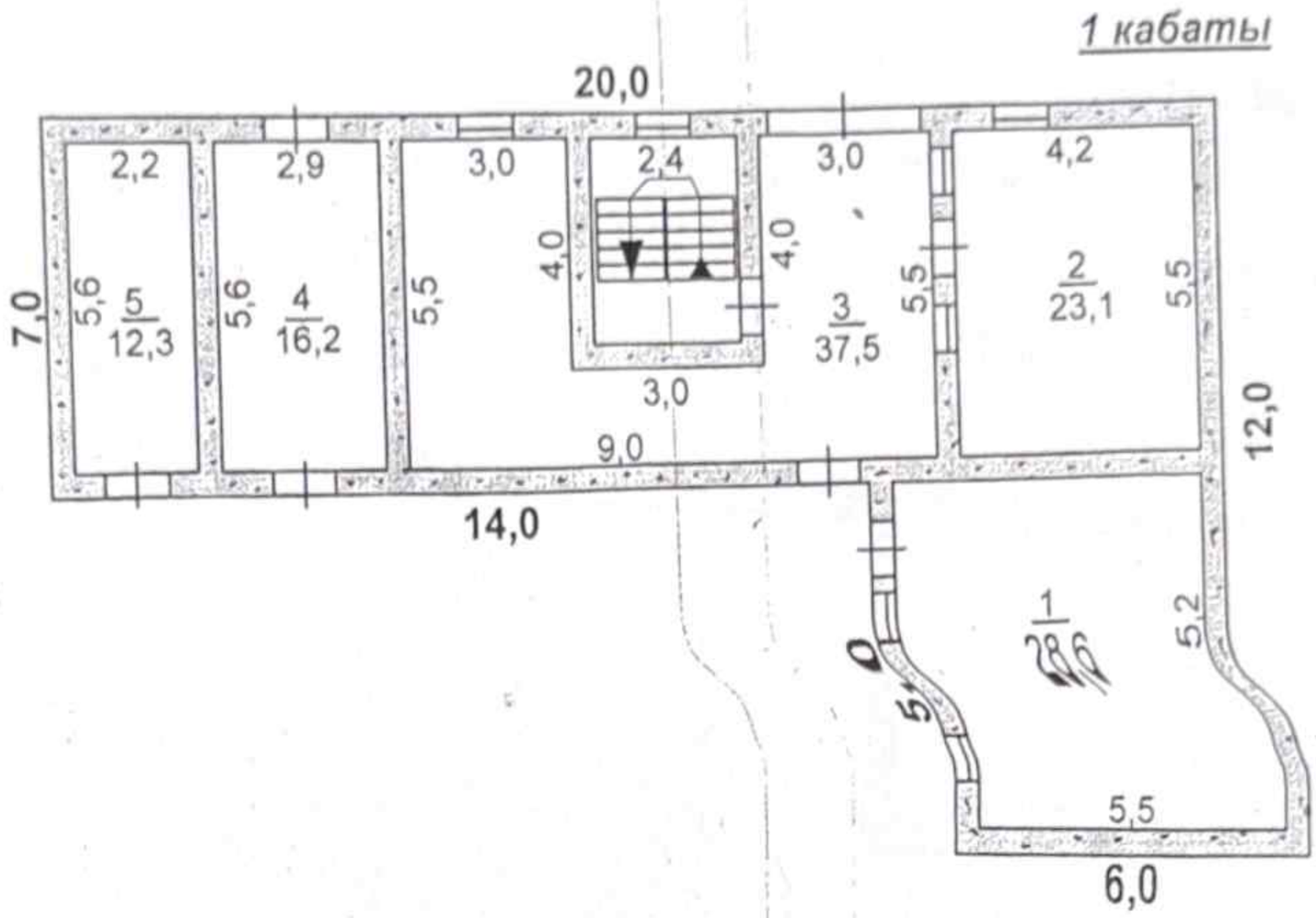
ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Барлығы / Всего		*Соның ішінде / В том числе*					
			аула жабыны / дворовое покрытие				
құжат бойынша по доку-ментам	нақты фактичес-кая	салынған застроен-ная	тротуарлар тротуары	жиегі отмостки	топырағы грунт	өсемдік бағы декоратив-ный сад	
170 кв.м.	170 кв.м.	170,0					

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ

1 этаж/қабат

Масштабы/Масштаб 1:200



ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
		тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
ес бөлме сухня	28,6		28,6	3	холл холл	37,5	37,5	
ұрғын бөлме илая комната	23,1	23,1		4	қойма кладовая	16,2		16,2
әжетхана туалет	12,3		12,3					
			1 кабаты		Барлығы / Итого:	117,7	60,6	57,1

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

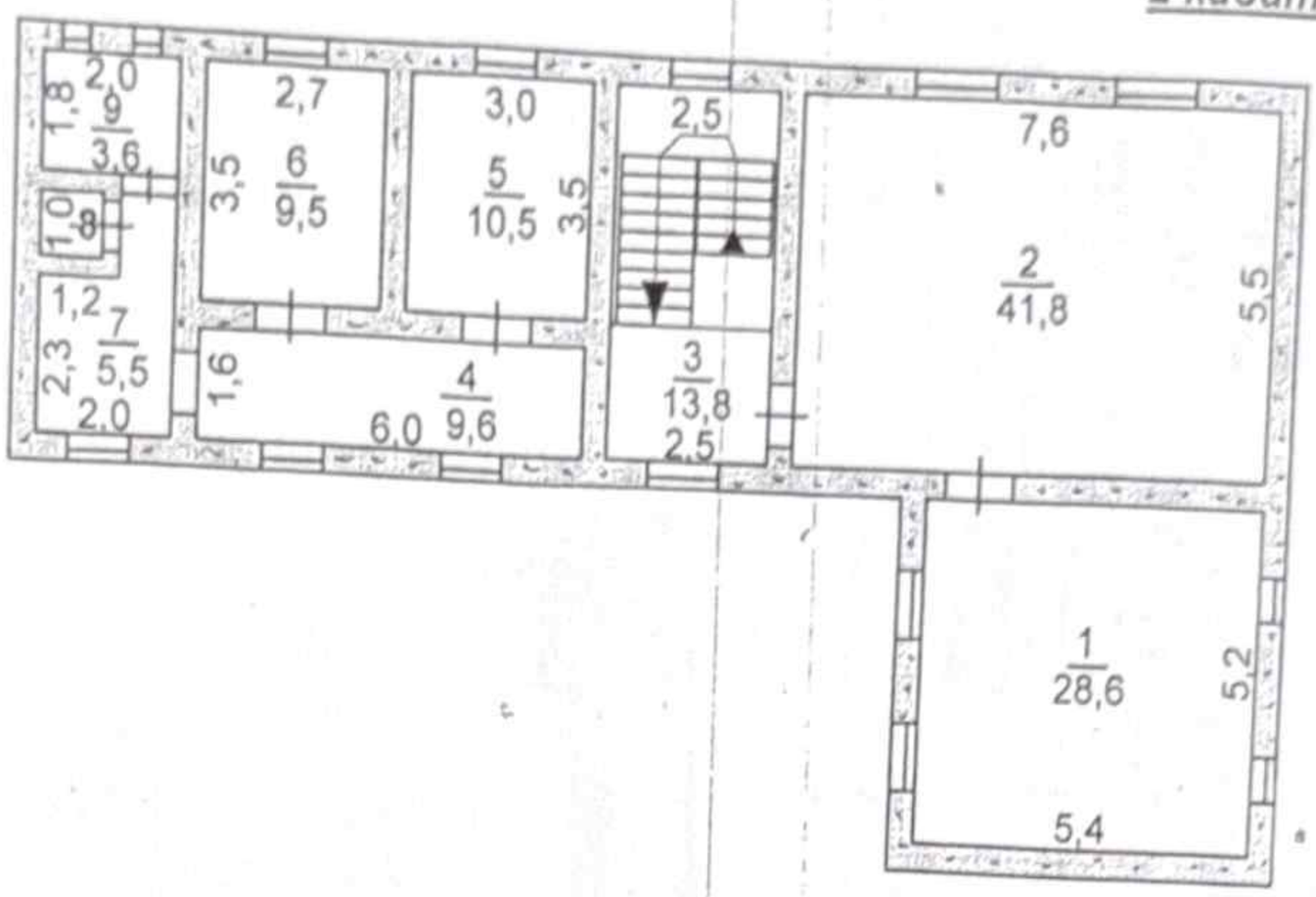
КӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

ПЛАН СТРОЕНИЯ

2 этаж/қабат

Масштабы/Масштаб 1:200

2 кабаты



ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
		тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
тұрғын бөлме жилая комната	28,6	28,6		5	тұрғын бөлме жилая комната	10,5	10,5	
тұрғын бөлме жилая комната	41,8	41,8		6	тұрғын бөлме жилая комната	9,5	9,5	
дәліз коридор	13,8		13,8	7	дәліз коридор	5,5		5,5
әжетхана туалет	9,6		9,6	8	әжетхана туалет	1,1		1,1
жатын бөлме спальня	3,6		3,6					
					Барлығы / Итого:	124,0	90,4	33,6
1+2 кабаты					Жинағы / Всего:	241,7	151,0	90,7

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Тігілген, нөмірленген
3 (үш) парақ
Жанабаев.Н.С

Литер / Литер	Атауы (тұрғын үй, мезонин, жертөле, суық құрылыс, сарай және т.б.) / Наименование (жилой дом, мезонин, подвал, холодная постройка, сарай и т.п.)	Салынған жылы / Год постройки	Конструктивтік элементте		ных	Көркейту / Благоустройство				Құрылыс алаңы, м2 Площадь застройки, м2	Ауқымы, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ
			іргетасы / фундамент	жабырғасы / с	Шатыр жабыны / кровля	электрмен жабдық / электро-снабжение	сумен жабдық / водоснаб-жение	кәріз / канали-зация	газбен жабдық / газоснаб-жение			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	жеке тұрғын үй индивидуальный жилой дом	2015	бетон / бетон	күйінді блок шлакоблоки	шифер / шифер	Иә / Да	Иә / Да			170,0	1054	2

ТҰРҒЫН ҮЙДІ ЖЫЛЫТУ ТҮРІ
ВИД ОТОПЛЕНИЯ ЖИЛОГО ДОМА

Пешті Печное	Орталықтан / Центральное		АГВ-дан от АГВ	Жеке жылу қондырғыларынан От индивидуальных отопительных установок
	ТЭЦ-тен от ТЭЦ	Аудандық қазандықтан от районной котельной		
1	2	3	4	5
Печное (А)				

ЕРЕКШЕ БЕЛГІЛЕРІ
ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

№002086263760 құрылыс 24.06.2016 ж. қорытынды берілген. / Выдано заключение строительство №002086263760 от 24.06.2016 г.

Маман орындады
Выполнил специалист (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись) Абуов Кажыгали

Басшы
Руководитель (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись) Жанабаев Н. С.

24.06.2016 жылы / год

реестровый № заказа 002086263760

КӨШІРМЕ ДҰРЫС ЕМЕС
КОПИЯ НЕВЕРНА
ТЕКСЕРІСТЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
ТҮРКІСТАН ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
"СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ТІРКЕЛДІ
№ 665
20" 04 2016ж.

Қазақстан Республикасы
Үкіметінің
2011 жылғы 2 қарашадағы
№ 1278 қаулысымен
бекітілген

Меншік иесінің объектіні пайдалануға өз бетінше қабылдау актісі

_ОҚО, Түркістан қаласы__
(қала, кент, село)

Құрылыстың меншік иесі - **Айтметов Алиакбар Аманжанович**

_____
(тегі, аты, әкесінің аты, тұрақты мекенжайы)
және мердігер (егер объект мердігерлік тәсілмен салынса)

_____
(құрылысты жүзегеасырған ұйымның атауы,адамның тегі,аты,

_____
(лицензияның №,алған күні,адамның тегі,аты,әкесінің аты,лауазым)

АНЫҚТАДЫ:

1._ **Жеке тұрғын үй _Түркістан қаласы, 307 көше, №32А үй __**
(объектінің атауы, орналасқан жері немесе мекенжайы)

_____
объектіні салуды/тіреу және қоршау конструкцияларын, инженерлік жүйелері мен жабдықтарының өзгеруіне, сондай-ақ үй-жайлардың функционалдық мақсатының өзгеруіне байланысы жоқ қолданыстағы ғимаратты қайта жаңартуды (қайта жоспарлауды, қайта жабдықтауды) меншік иесі өзі _ **Айтметов Алиакбар Аманжанович**

_____
(тегі, аты, әкесінің аты) және/немесе ол тартқан мердігерлік ұйым

_____
(объектіні салуды (үй-жайды қайта жаңғыртуды) жүзеге асырған, қайта жоспарлау ұйымның атауы, адамның тегі, аты әкесінің аты) ұйым жүзеге асырған.

2. __ ***Жеке тұрғын үй, қосымша құрылыстар*** ____
_____(жұмыстар түрлері)_____ орындалған.

3. Объектіні салу/тіреу және қоршау конструкцияларын, инженерлік жүйелері мен жабдықтарының өзгеруіне, сондай-ақ үй-жайдың функционалдық мақсатының өзгеруіне байланысы жоқ қолданыстағы ғимаратты қайта жаңарту (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау):

_2006 жылғы «28» желтоқсандағы №2328 Түркістана қаласы Иассы ауылдық округінің әкімі шешімі (шешім шығарған органның атауы, шешім № және күні) **негізінде жүргізілген.**

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

4. Құрылыс__ **Жеке жоба**

(жобаны (жобалау-сметалық құжаттаманы) не нобайды (нобайлық жобаны) әзірлеген ұйымның атауы) жобаны (жобалау-сметалық) құжаттаманы, нобайды (нобайлық жобаны) /құжаттама нобай (нобайлық жоба) бойынша жүзеге асырылды.

қараған және келісім берген ұйымның атауы) келісілген жоба (жобалау-сметалық)

5. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыстың басталуы _2006 жыл_ ; жұмыстың аяқталуы__2016 жыл__;

6.Пайдалануға қабылданатын объектінің мынадай көрсеткіштері бар:

лит.А Жалпы алаңы–241,7ш.м; Тұрғын алаңы-151,0ш.м; Қабат саны-1

Қосымша құрылыстар:

лит.А - жеке тұрғын үй; қабырғасы – күйінді блоктар;
Іргетасы - бетон; төбесі- шифер;

(жалпы алаңы, тұрғын алаңы, қабаттар саны, құрылыстың көлемі, ұзындығы, негізгі материалдар мен конструкциялар бойынша қысқаша техникалық сипаттама және с.с.с.)

7. Жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету,

коршаған табиғи ортаны қорғау жөніндегі іс-шаралар _____

Орындалған

(орындалғаны туралы мәліметтер)

8. Құрылысы аяқталған объектінің/қайта жаңартылған (қайта жоспарланған, қайта жабдықталған) қолданыстағы ғимараттың үй-жайларының мемлекеттік (мемлекетаралық) нормативтік талаптарға,сәулет-жоспарлау тапсырмасына, келісілген жобалау (жобалау-сметалық)құжаттамасына/нобайға (нобайлық жобаға) сәйкестігін растау негізінде жеке меншік иесі:

Жеке тұрғын үй

(объектінің атауы)

пайдалануға ҚАБЫЛДАУДЫ шешті.

9. Салынған объектінің нормативтік талаптарға, сәулет-жоспарлау тапсырмасына, жобалау (жобалау-сметалық) құжаттамасына/нобайға (нобайлық жобаға) сәйкестігін растаймын.

Құрылыстың меншік иесі: **Айтметов Алиақбар Аманжанович**
Түркістан қаласы, 307 көше, №32А үй
20.04.2016

(тегі,аты,әкесінің аты, тұратын мекенжайы, қолы, күні)

Және мердігер (егер объект мердігерлік тәсілмен салынса)

(ұйымның атауы, тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні)

КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ
КОПИЯ
КӨШІРМЕ

Оңтүстік Қазақстан
облысы
ТҮРКІСТАН қаласы
ИАССЫ ауылдық округінің
ӘКІМІ
ШЕШІМ

Южно-Казахстанской
область
город ТУРКЕСТАН
АКИМ сельского округа
ИАССЫ
РЕШЕНИЕ

Алхожа ата №49

Улица Альхолжа ата №49

«23» 12 2006 ж

№ 23123

«Азамат» (ша) Айтметов Алиакбар Аманжановичтің
жер участкесіне жеке меншік құқығын беру туралы»

Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасының жергілікті мемлекеттік басқару туралы» Заңның 35-бабы І-тармағының 6 тармақшасы негізінде, Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 18,43,44,50,107-баптарынын басшылыққа алып, жер пайдалану құқығын беру туралы.

1. Азамат(ша) Айтметов Алиакбар Аманжановичке тұрғын үй құрылысын жүргізу үшін жер участкесі берілсін.
-жер аумағы жалпы көлемі 0,10 (1000 шаршы метр) гектар;
-Түркістан қаласы, Иассы ауылы, ортақ елді мекенінде орналасқан;
-бөлінетін жер участкесіне жеке меншік құқық берілсін;
-жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар жоқ.
2. Құрылысқа байланысты заң талаптарын орындалуын қамтамасыз ету Сәулет және қала құрылысы басқармасынан сұралсын.
3. Осы шешімнің орындалуын бақылау міндеті Иассы ауыл округінің жер инспектор маманы С.Арысбековке жүктелсін.

Иассы ауыл әкімі **М.Ханділлаулы.**

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ
КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРА
СМОТРИ НА ОБОРОТЕ

48

КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ЗДЕЛ 0

ет земельных участков

Государственная
земельно-кадастровая книга

блица 1. *Информация о земельном участке*

Кадастровый номер земельного участка	Предыдущий кадастровый №	№ земельно-кадастрового дела	Номенклатура карты	Статус (действующий, аннулированный)
-307-167-1160	Предыдущие №: 19-307-167-1086			Действующий

блица 2. *Идентификационные характеристики земельного участка*

	Площадь, кв.м	Делимость	Кондоминиум
	170	делимый	Нет
Регистрационный код адреса (РКА)			
Адрес (область, район, населенный пункт, сельский округ, улица, № дома, участка)	Южно-Казахстанская обл., г. Туркестан, ул. 307, дом 32 А		
Категория земель	Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)		
Целевое назначение	для строительства и обслуживания жилого дома		
Вид права	частная собственность		

Таблица 2а. Идентификационные характеристики частей земельного участка

Номер части	Площадь, кв.м	Делимость	Кондоминиум
Правоустанавливающий документ			
Установленный режим			
Целевое назначение			
Вид права			

блица 3. *Состав угодий земельного участка (кв.м.)*

Всего	в том числе						Прочие угодья	Год
	пашни	многолетние насаждения	залежи	сенокосы	пастбища	Итого сельхоз. угодий		
0	0	0	0	0	0	0	170	2016

блица 4. *Собственники (землепользователи)*

Вид права	частная собственность			Гражданство	Участок/часть
Срок		Дата окончания		Республика Казахстан	Участок
Субъект (ФИО/наименование)	Гр Айтметов Алиакбар Аманжанович				
Дата рождения/регистрации	13.06.1982				
ИИН/БИН	820613301587				
Правоустанавливающий документ	Решение акима Иассынского сельского округа №2328 от 28.12.2006 г.				
Идентификационный документ	Акт на право частной собственности №3071671160 от 14.04.2016 г.				

Таблица 4а. Информация о прекращенных правах

Вид права				Гражданство	Участок/часть
Срок		Дата окончания			
Субъект (ФИО/наименование)					
Дата рождения/регистрации					

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

49

КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

ИИН/БИН			
Правоустанавливающий документ			
Идентификационный документ			
Документ ликвидации			

Таблица 5. *Обременения (ограничения)*

Наименование обременения (ограничения)	Основание обременения (ограничения)		Участок/часть	Дата внесения записи	Срок действия	Дата прекращения
нет			Участок	14.04.2016		

Таблица 6. *Экономические характеристики*

Вид характеристики	Значение	Участок/часть	Дата расчета
кадастровая стоимость (оценочная)	880	Участок	14.04.2016

Запись о продолжении (закрытии) листа

Основание для продолжения (закрытия)	Дата внесения записи
Решение акима Иассынского сельского округа №2328 от 28.12.2006 г. (возникновение)	19.06.2015

Раздел заполнил Махашов А

должность, Ф.И.О. подпись дата

Текущие изменения внес

должность, Ф.И.О. подпись дата

07 МАР 2018

201____ ЖЫЛДЫҢ ____ _____ МЕН ҚР ӘМ-НІҢ ТІРКЕУ ҚЫЗМЕТІ ЖӘНЕ ҚҰҚЫҚТЫҚ КӨМЕК КӨРСЕТУ КОМИТЕТІ 22.11.2013 Ж. БЕРГЕН № 13018123 ЛИЦЕНЗИЯСЫ БОЙЫНША, НОТАРИУСЫ СЕРИКБАЕВА ЖАМИЛЯ БАДИРОВНА ОСЫ КӨШІРМЕНІҢ ҚҰЖАТТЫҢ ТҰПНҰСҚАСЫ МЕН ДҰРЫСТЫҒЫН КУӘЛАНДЫРДЫМ. СОНДЫҚТАН ТАЗАРТЫЛЫП ӨШІРІЛГЕН, ҚОСЫЛЫП ЖАЗЫЛҒАН, СЫЗЫЛҒАН СӨЗДЕР ЖӘНЕ ӨЗГЕ ДЕ КЕЛІСІЛМЕГЕН ТҮЗЕТУЛЕР НЕМЕСЕ ҚАНДАЙ ДА БІР ЕРЕКШЕЛІКТЕР БОЛҒАН ЖОҚ

____ _____ 201____ Г.

ЛИЦЕНЗИЯ № 13018123, ОТ 22.11.2013 Г. ВЫДАНА КОМИТЕТОМ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ И ОКАЗАНИЯ ПРАВОВОЙ ПОМОЩИ МЮ РК. СВИДЕТЕЛЬСТВУЮ ВЕРНОСТЬ ЭТОЙ КОПИИ С ПОДЛИННИКОМ ДОКУМЕНТА. В ПОСЛЕДНЕМ ПОДЧИСТОК, ПРИПИСОК, ЗАЧЕРКНУТЫХ СЛОВ И ИНЫХ НЕОГОВОРЕННЫХ ИСПРАВЛЕНИЙ ИЛИ КАКИХ-ЛИБО ОСОБЕННОСТЕЙ НЕ ОКАЗАЛОСЬ.

ТІЗІЛІМДЕ ТІРКЕЛДІ № 1408 ПО РЕЕСТРУ

ТӨЛЕНГЕН СОМА _____ ОПЛАЧЕНО

НОТАРИУС _____

№ 3071671160

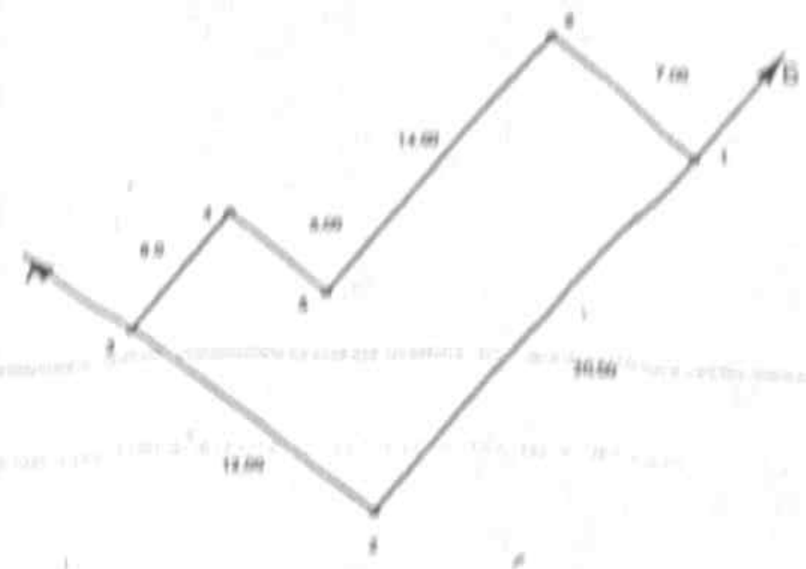
КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **19-307-167-1160**
Жер учаскесіне жеке меншік құқығы
Жер учаскесінің алаңы: **0.0170 га**
Жердің санаты: **Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері**
Жер учаскесін нысаналы тағайындау:
тұрғын үй құрылысы және оған қызмет көрсету үшін
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: **жоқ**
Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінеді**

№ 3071671160

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
ПЛАН земельного участка

Учаскенің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде):
Оңтүстік Қазақстан обл., Түркістан қ., 307 к., 32 А үй
Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка:
Южно-Казахстанская обл., г. Туркестан, ул. 307, дом 32 А



Кадастровый номер земельного участка: **19-307-167-1160**
Право частной собственности на земельный участок
Площадь земельного участка: **0,0170 га**
Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**
Целевое назначение земельного участка:
для строительства и обслуживания жилого дома
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **нет**
Делимость земельного участка: **делимый**

Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*:
А дан Б га дейін: ЖУ 19307167 1159
Б дан А га дейін: Жерлер

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков*:
От А до Б: ЗУ 19307167 1159
От Б до А: Земли

МАСШТАБ 1: 500

КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

Түркістан қаласының әкімдігі
ҚАУЛЫ

Б

03 03 2016 ж. № 166

Нысаналы мақсатына өзгеріс енгізу туралы

Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы №148 «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31, 37 баптарына, Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы №442 Жер кодексінің 18, 49-1 баптарына, Түркістан қаласы әкімдігі жанындағы жер қатынастарын реттеу жөніндегі комиссиясының 2016 жылғы 24 ақпандағы №317 қорытындысына сәйкес және №218-16 жерге орналастыру жобасын негізге ала отырып, Түркістан қаласының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1.Азамат Айтметов Алиакбар Аманжановичке, Түркістан қаласы, 307 көше №32/А мекен-жайда орналасқан кадастрлық №19-307-167-1086 жалпы алаңы 0,1 гектар тұрғын үй құрылысы және оған қызмет көрсету үшін жеке меншікке берілген жер телімінің ішінен алаңы 0,0830 гектар жер телімінің нысаналы пайдалану мақсатын кафе және сауда дүкенін ашу үшін өзгеріс енгізіліп, жеке меншік құқығымен сатылып берілсін.

2.Осы азаматқа берілген жер теліміне электр, жылу, су, байланыс жүйелері мен құралдарын орнатуда және пайдалануда сондай-ақ мемлекеттік, қоғамдық мақсаттар үшін қажетті басқа да реттеу кезінде бөгетсіз енуге қолжетімдікті қамтамасыз ету ұсынылсын.

3.Осы қаулы қабылданған күннен бастап 10 күн мерзім ішінде азамат Айтметов Алиакбар Аманжановичке жер қатынастары бөлімімен дайындалған жер учаскесін сатып алу-сату шартын жасасу және жер учаскесінің бағалау құны 584 320 теңгені жергілікті қазынаның есебіне аудару міндеттелсін.

4.Жер учаскесі бөлінеді;

5.Азамат Айтметов Алиакбар Аманжановичке, Түркістан қаласы сәулет және қала құрылысы бөлімінің өз өкілеттігі шегінде қойған барлық талаптарын орындауы, жобалау-сметалық құжаттарын дайындап, жобаны аталған бөліммен келісу ұсынылсын.

6.Осы қаулының орындалуы Түркістан қаласы әкімдігінің «Ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне /Қ.Үсенбаев/ жүктелсін.

7.Осы қаулының орындалуын бақылау қала әкімінің орынбасары Т.Мұсаевқа жүктелсін.

Қала әкімі **Ә.Өсербаев**

Көшірмесі дұрыс:
С.Танирбергенов

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

5/

Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспар дағы № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
	жоқ нет	

Осы акт Азаматтарға арналған үімет корпорациясы "КЕ АҚ ОҚО бойынша филиалының-"Жер кадастры ғылыми-өндірістік орталығы" департаментінің Түркістан қалалық бөлімшесінде жасалды

Настоящий акт изготовлен Туркестанским городским отделением департамента "Научно-производственный центр земельного кадастра" - филиал НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по ЮКО

Мөр орны _____ бөлімше басшысы Н. Копбаев

Место печати 20 16 ж/г 14 04

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта № 1508 болып жазылды

Қосымша: жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын жер учаскелерінің тізбесі (олар болған жағдайда) жоқ

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 1508

Приложение: перечень земельных участков с особым режимом использования в границах земельного участка (в случае их наличия) нет

Ескерту:

*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындаған сәтте күшінде

Примечание:

*Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок

07 МАР 2016

201_____ ЖЫЛДЫҢ "____" _____ МЕН, ҚР ӘМ-НІҢ ТІРКЕУ ҚЫЗМЕТІ КОМИТЕТІ 22.11.2013 Ж. БЕРГЕН № 13018123 ЛИЦЕНЗИЯСЫ БОЙЫНША, НОТАРИУС СЕРИКБАЕВА ЖАМИЛЯ БАДИРОВНА ОСЫ КӨШІРМЕНІҢ ҚҰЖАТТЫҢ ТҰПНҰСҚАСЫ МЕН ДҰРЫСТЫҒЫН КУӘЛАНДЫРДЫМ. ОНДА ТАЗАРТЫЛЫП ӨШІРІЛГЕН, ҚОСЫЛЫП ЖАЗЫЛҒАН, СЫЗЫЛҒАН СӨЗДЕР ЖӘНЕ ОЗГЕ ДЕ КЕЛІСІЛМЕГЕН ТҮЗЕТУЛЕР НЕМЕСЕ ҚАНДАЙ ДА БІР ЕРЕКШЕЛІКТЕР БОЛҒАН ЖОҚ

Я, СЕРИКБАЕВА ЖАМИЛЯ БАДИРОВНА, НОТАРИУС, ЛИЦЕНЗИЯ № 13018123, ОТ 22.11.2013 Г ВЫДАНА КОМИТЕТОМ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ И ОКАЗАНИЯ ПРАВОВОЙ ПОМОЩИ МЮ РК СВИДЕТЕЛЬСТВУЮ ВЕРНОСТЬ ЭТОЙ КОПИИ С ПОДЛИННИКОМ ДОКУМЕНТА. В ПОСЛЕДНЕМ ПОДЧИСТОК, ПРИПИСОК, ОГОВОРЕННЫХ СЛОВ И ИНЫХ НЕОГОВОРЕННЫХ ИСПРАВЛЕНИЙ ИЛИ КАКИХ-ЛИБО ОСОБЕННОСТЕЙ НЕ ОКАЗАЛОСЬ.

ТІЗІЛІМДЕ ТІРКЕЛДІ №_____ ПО РЕЕСТРУ
ТӨЛЕНГЕН СОМА _____ ОПЛАЧЕНО
НОТАРИУС _____

ЖЕР УЧАСКЕСІНЕ ЖЕКЕ МЕНШІК ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК